

**Буфет үй-жайын мүліктік жалдауға (жалға) беру жөніндегі конкурстың
№ 2 ХАТТАМАСЫ**
Астана қаласы, Хусейн Бен Талал көшесі, 21/1 ғимарат мекенжайында орналасқан
жабдықтары мен жиһаздары бар "Назарбаев Зияткерлік мектептері" ДББҰ.

Астана қ.

«21» қараша 2024ж. 10:30 с.

1. 2024 жылғы 21 қарашада сағат 10:30-да, Астана қ., Хусейн Бен Талал к-сі, 21/1 үй, 4бл., 1 эт., 108 каб. Конкурстық комиссия құрамында:

Комиссия төрағасы:	Айтжанова Г. Д. – директордың м.а.;
Комиссия төрағасының орынбасары:	
Комиссия мүшелері:	
	Есимов Ж.Ж.– директордың орынбасары;
	Кусаев К. К.– ӘҚБ бастығы;
	Туякова С. А. – бас бухгалтер;
	Бакенова А. Г. – аға менеджер-бухгалтер;
	Касымбекова Ж.Н. – ӘҚБ аға менеджер-заңгер;
	Молдахметов М.М.– КҚКБ менеджер – шаруашылық меңгерушісі;
Комиссия хатшысы:	Абдуллаев Амир Абдувахидович – КҚКБ бастығы

010000, Астана қаласы, Хусейн Бен Талал көшесі, 21/1 ғимарат, 2 қабат мекенжайында, "Назарбаев Зияткерлік мектептері" ДББҰ әкімшілік ғимаратында (бұдан әрі-Объект) орналасқан жабдықтары мен жиһаздары бар буфет үй-жайын мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру бойынша конкурсқа өтінімдері бар конверттерді ашуды жүргізді 36 айға.

2. Конкурс өткізу туралы хабарландырудың электрондық нұсқасы " НЗМ " ДББҰ сайтында орналастырылды: www.nis.edu.kz.

3. Белгіленген мерзімде (21.11.2024 ж. сағат 10:00-ге дейін) мөрленген конверттерде конкурсқа қатысуға өтінімдер мыналардан қабылданды:

№ п/п	Әлеуетті жалға алушының атауы мен мекенжайы	Өтінім берілген күні мен уақыты	Объектіні жалға алу мерзімі	Өтінім хабарландыру талаптарына сәйкес келеді / сәйкес келмейді
1.	"Tomiris" ЖК Астана қаласы, Қабанбай батыр даңғылы, 2/4 үй, 45 пәтер.	20.11.2024 ж. 17:30 сағ.	36 ай	Сәйкес келеді (рұқсат етілген)
2.	"QOSPA & CO" ЖШС, Астана қ., А. Иманов к-сі, 10А үй, 5 пәтер	21.11.2024 ж. 09:00 сағ.	36 ай	Сәйкес келеді (рұқсат етілген)

4. Ұсынылған жалдау ақысы және инвестициялар::

№ п/п	Әлеуетті жалға алушының атауы	Жалдау ақысы	Бөлінетін инвестициялар	Бөлінбейтін инвестициялар
1.	«Tomiris» ЖК	108 000,00	300 000,00	5 000 000,00
2.	«QOSPA&CO» ЖШС	138 000,00	4 000 000,00	2 000 000,00

5. Бағалау парақтарына сәйкес барлығы 5 балдық бағалау шкаласы жүйесі бойынша жинаған баллдары:

№ п/п	Әлеуетті жалға алушының атауы	Жинаған баллдарының жиынтық саны
1.	«Tomiris» ЖК	87
2.	«QOSPA&CO» ЖШС	71

5. Конкурстық комиссия **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

- 1) "Tomiris" ЖК ең көп ұпай жинаған конкурс жеңімпазы деп танылсын;
- 2) "Tomiris" ЖК-ге 010000, Астана қ., Хусейн Бен Талал к-сі, 21/1 ғимаратта орналасқан жабдықтары мен жиһаздары бар буфет үй-жайын мүліктік жалдауға (жалға алуға) беру, жалдау мерзімі – 2024 жылдың 01 желтоқсанынан бастап 36 ай;
- 3) Комиссия хатшысы осы Хаттаманы "НЗМ" ДББҰ сайтында орналастырсын: <http://nis.edu.kz>.

Комиссия төрағасы

_____ / Айтжанова Г.Д.

**Комиссия
төрағасының
орынбасары:**

_____ / Есимов Ж.Ж.

Комиссия мүшелері:

_____ / Кусаев К.К.

_____ / Туякова С.А.

_____ / Бакенова А.Г.

_____ / Касымбекова Ж.Н.

_____ / Молдахметов М.М.

Комиссия хатшысы:

_____ / Абдуллаев А.А.

Протокол № 2
конкурса по предоставлению в имущественный наем (аренду) помещения буфета
АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы» с оборудованием и мебелью,
расположенного по адресу: г. Астана, улица Хусейн бен Талал, здание 21/1.

г. Астана

«21» ноября 2024г. 10:30 ч.

5. 21 ноября 2024 года в 10:30 часов, по адресу: г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, д. 21/1, 4бл., 1эт., 108каб. конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Айтжанова Г. Д. – и.о. директора;
Заместитель Председателя комиссии:	Есимов Ж.Ж.– заместитель директора;
Члены комиссии:	Кусаев К. К.– начальник АПО; Туякова С. А. – главный бухгалтер; Бакенова А. Г. – старший менеджер-бухгалтер; Касымбекова Ж.Н. – старший менеджер-юрист АПО; Молдахметов М.М.– менеджер – заведующий хозяйством ООК;
Секретарь комиссии:	Абдуллаев Амир Абдувахидович – начальник ООК

провела вскрытия конвертов с заявками на конкурс по передаче в имущественный наем (аренду) помещения буфета с оборудованием и мебелью, расположенного по адресу: 010000, г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, здание 21/1, 2 этаж, в административном здании АОО «Назарбаев Интеллектуальные школы» (далее-Объект), со сроком аренды на 36 месяцев.

6. Электронная версия объявления о проведении конкурса была размещена на сайте АОО «НИШ»: www.nis.edu.kz.

7. Заявки на участие в конкурсе в запечатанных конвертах в установленный срок (до 10:00 ч. 21.11.2024г.) приняты от:

№ п/п	Наименование и адрес потенциального арендатора	Дата и время подачи заявки	Срок аренды Объекта	Заявка соответствует требованиям объявления/не соответствует
1.	ИП «Tomiris» г. Астана, пр. Кабанбай батыра, д. 2/4 кв. 45.	20.11.2024 г. в 17:30 час.	36 месяцев	Соответствует (допущен)
2.	ТОО «QOSPA&CO», г.Астана, ул. А.Иманов, д.10А, кв.5	21.11.2024 г. в 09:00 час.	36 месяцев	Соответствует (допущен)

8. Предложенная арендная плата и инвестиции:

№ п/п	Наименование потенциального арендатора	Арендная плата	Отделимые инвестиции	Неотделимые инвестиции

1.	ИП «Tomiris»	108 000,00	300 000,00	5 000 000,00
2.	ТОО «QOSPA&CO»	138 000,00	4 000 000,00	2 000 000,00

5. Всего набранные баллы, по системе 5-бальной шкалы оценки, согласно оценочным листам:

№ п/п	Наименование потенциального арендатора	Итоговое количество набранных баллов
1.	ИП «Tomiris»	87
2.	ТОО «QOSPA&CO»	71

5. Конкурсная комиссия **РЕШИЛА:**

1) Признать **ИП «Tomiris»** победителем конкурса, набравшего наибольшее количество баллов;

2) Предоставить ИП «Tomiris» в имущественный наем (аренду) помещение буфета с оборудованием и мебелью, расположенного по адресу: 010000, г. Астана, ул. Хусейн бен Талал, зд. 21/1, со сроком аренды в течение 36 месяцев с 01 декабря 2024 года.

3) Секретарю комиссии разместить настоящий протокол на сайте АОО «НИШ»: <http://nis.edu.kz>.

**Председатель
комиссии:**

_____ / **Айтжанова Г.Д.**

**Заместитель
Председателя
комиссии:**

_____ / **Есимов Ж.Ж.**

Члены комиссии:

_____ / **Кусаев К.К.**

_____ / **Туякова С.А.**

_____ / **Бакенова А.Г.**

_____ / **Касымбекова Ж.Н.**

_____ / **Молдахметов М.М.**

**Секретарь
комиссии:**

_____ / **Абдуллаев А.А.**